

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงาน ค.ส.ล. ๓ ชั้น พร้อมงานภายนอก
และอาคารพักอาศัยรวม ค.ส.ล. ๓ ชั้น ๑๑ ยูนิต
ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ลพบุรี

.....

๑. ความเป็นมา

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ลพบุรี มีโครงการก่อสร้างอาคารสำนักงาน ค.ส.ล. ๓ ชั้น พร้อมงานภายนอก และอาคารพักอาศัยรวม ค.ส.ล. ๓ ชั้น ๑๑ ยูนิต ซึ่งจะปลูกสร้างบนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ลบ. ๔๒๔ ถนนพหลโยธิน ตำบลทะเลชุบศร อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัด ลพบุรี โดยใช้วิธีการประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อใช้เป็นพื้นที่ปฏิบัติราชการของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ ลพบุรี ในการให้บริการแก่ประชาชนผู้มาติดต่อให้ได้รับความสะดวกและเป็นบ้านพักข้าราชการในสังกัดสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ลพบุรี

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๓.๑ ผู้ประสงค์ จะเสนอราคาจะต้องเป็น นิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๓.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้ประสงค์จะ เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ ชนร่วมกันกับ ผู้ประสงค์ จะเสนอราคา รายอื่น และ / หรือ ต้องไม่เป็นผู้มี ผลประโยชน์ร่วมกัน ระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้ บริการ ตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศ ประกวดราคาจ้าง ก่อสร้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็น ผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๘

๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่า นั้น

๓.๕ ผู้ประสงค์จะ เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้าง ประเภทเดียวกันกับ งานที่ ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๖,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (สิบหกล้านบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญา และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับ ส่วนราชการ หน่วยงาน ตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่จังหวัดเชื่อถือ โดยเป็นผลงานย้อนหลังไม่เกิน ๕ ปี นับจากวันที่ได้ทำงานแล้วเสร็จจนถึงวันที่ยื่นข้อเสนอและเอกสารการประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๓.๖ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๔ ดังนี้

(๑) บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายการรับจ่าย หรือแสดงบัญชีรายการรับจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

(๒) บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบ บิอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

(๓) คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๔. ขอบเขตการดำเนินการ

รายละเอียดตามแบบรูปรายการของกรมธนารักษ์ ประกอบด้วย

๑. ก่อสร้างอาคารสำนักงาน ศ.ล. ๓ ชั้น จำนวน ๑ หลัง

๒. ก่อสร้างอาคารพักอาศัยรวม ศ.ล. ๓ ชั้น ๑๑ ยูนิต จำนวน ๑ หลัง

๓. งานภายนอกอาคาร (งานฝังบริเวณ โรงจอดรถและสิ่งก่อสร้างประกอบอื่นๆ/ภูมิทัศน์)

จำนวน ๑ งาน

๔. งานอื่น ๆ ได้แก่ งานติดตั้งกล้องวงจรปิด/ระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์,ระบบโทรศัพท์ตู้สาขา

๕. สถานที่ก่อสร้าง

บนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ลป. ๔๒๔ ถนนพหลโยธิน ตำบลทะเลชุบศร อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

๖. ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง และการส่งมอบงาน

ดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายใน ๔๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง การก่อสร้างกำหนดการแบ่งงวดงานเป็น ๑๘ งวด โดยมีรายละเอียด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นเงินร้อยละ ๔ ของค่าจ้างตามสัญญา

- เจาะสำรวจชั้นดินแล้วเสร็จ
- ปรับพื้นที่ ถมดินแล้วเสร็จ
- กำหนดผังตำแหน่งก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ
- ทำเสาเข็มอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตฐานรากอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ

ระยะเวลาดำเนินการ ๖๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒ เป็นเงินร้อยละ ๓ ของค่าจ้างตามสัญญา

- เจาะสำรวจชั้นดินแล้วเสร็จ
- กำหนดผังตำแหน่งก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ
- ทำเสาเข็มอาคารสำนักงานแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตฐานรากอาคารสำนักงานแล้วเสร็จ

ระยะเวลาดำเนินการ ๗๕ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๓ เป็นเงินร้อยละ ๓ ของค่าจ้างตามสัญญา

- หล่อกอนกรีตคานคอดิน คานชั้นที่ ๑ อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
 - หล่อกอนกรีตพื้นชั้นล่างภายในอาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งท่อระบบกำจัดปลวกพร้อมอัดน้ำยาใต้พื้นชั้นล่างแล้วเสร็จ
 - วาง sleeve ท่อระบบประปา สุขาภิบาล ในคอนกรีตชั้นล่างแล้วเสร็จ
 - วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า (Topping) แล้วเสร็จ
 - หล่อกอนกรีตเสาชั้นที่ ๑ ถึงชั้นที่ ๒ อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
 - หล่อกอนกรีตบันไดชั้นที่ ๑ อาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ (ST๒,ST๓,ST๔,RM)
 - ตอกเสาเข็มรั้วแล้วเสร็จ
- ระยะเวลาดำเนินการ ๑๐๕ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๔ เป็นเงินร้อยละ ๓ ของค่าจ้างตามสัญญา

- หล่อกอนกรีตคานคอดิน คานชั้นที่ ๑ อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
 - หล่อกอนกรีตพื้นชั้นล่างภายในอาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งท่อระบบกำจัดปลวกพร้อมอัดน้ำยาใต้พื้นชั้นล่างแล้วเสร็จ
 - วาง sleeve ท่อระบบประปา สุขาภิบาล ในคอนกรีตชั้นล่างแล้วเสร็จ
 - วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า (Topping) แล้วเสร็จ
 - หล่อกอนกรีตเสาชั้นที่ ๑ ถึงชั้นที่ ๒ อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
 - หล่อกอนกรีตบันไดชั้นที่ ๑ อาคารสำนักงานแล้วเสร็จ (ST๒,ST๓,ST๔,RM)
 - หล่อกอนกรีตฐานรากรั้วแล้วเสร็จ
- ระยะเวลาดำเนินการ ๑๒๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๕ เป็นเงินร้อยละ ๓ ของค่าจ้างตามสัญญา

- หล่อกอนกรีตคาน - พื้นชั้นที่ ๒ อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
 - วาง sleeve ท่อระบบไฟฟ้า ประปา สุขาภิบาล ในคอนกรีต ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
 - วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า (Topping) แล้วเสร็จ
 - หล่อกอนกรีตบันไดชั้นที่ ๑ ชั้นชั้นที่ ๒ อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
 - หล่อกอนกรีตเสาชั้นที่ ๒ ถึงชั้นที่ ๓ อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
- ระยะเวลาดำเนินการ ๑๓๕ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๖ เป็นเงินร้อยละ ๓ ของค่าจ้างตามสัญญา

- หล่อกอนกรีตคาน - พื้นชั้นที่ ๒ อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
- วาง sleeve ท่อระบบไฟฟ้า ประปา สุขาภิบาล ในคอนกรีต ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า (Topping) แล้วเสร็จ

- หล่อคอนกรีตบันไดชั้นที่ ๑ ชั้นชั้นที่ ๒ อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๒ ถึงชั้นที่ ๓ อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
- ระยะเวลาดำเนินการ ๑๖๕ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๗ เป็นเงินร้อยละ ๓ ของค่าจ้างตามสัญญา

- หล่อคอนกรีตคาน - พื้นชั้นที่ ๓ อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตบันไดชั้นที่ ๒ ชั้นชั้นที่ ๓ อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
 - วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า (Topping) แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๓ ถึงคานหลังคา อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตโครงสร้างรั้วแล้วเสร็จ
 - วาง sleeve ท่อระบบไฟฟ้า ประปา สุขาภิบาล ในคอนกรีต ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
 - ก่อผนังภายในและภายนอกชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
 - ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง (เฉพาะวงกบไม้/พี.วี.ซี) ชั้นที่ ๑ อาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ
- ระยะเวลาดำเนินการ ๑๖๕ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๘ เป็นเงินร้อยละ ๓ ของค่าจ้างตามสัญญา

- หล่อคอนกรีตคาน - พื้นชั้นที่ ๓ อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตบันไดชั้นที่ ๒ ชั้นชั้นที่ ๓ อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
 - วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า (Topping) แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๓ ถึงคานหลังคา อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
 - วาง sleeve ท่อระบบไฟฟ้า ประปา สุขาภิบาล ในคอนกรีต ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
 - ก่อผนังภายในและภายนอกชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
 - ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง (เฉพาะวงกบไม้/พี.วี.ซี) ชั้นที่ ๑ อาคารสำนักงานรวมแล้วเสร็จ
- ระยะเวลาดำเนินการ ๑๙๕ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๙ เป็นเงินร้อยละ ๓ ของค่าจ้างตามสัญญา

- หล่อคอนกรีตคานรับโครงหลังคา อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตพื้นหลังคา ค.ส.ล. อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งโครงหลังคาพร้อมมุงหลังคาอาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
 - ก่อผนังภายในและภายนอกชั้น ๒ อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
 - ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง (เฉพาะวงกบไม้) ชั้น ๒ อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
- ระยะเวลาดำเนินการ ๒๑๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๐ เป็นเงินร้อยละ ๔ ของค่าจ้างตามสัญญา

- หล่อคอนกรีตคานรับโครงหลังคา อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตพื้นหลังคา ค.ส.ล. อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งโครงหลังคาพร้อมมุงหลังคาอาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
 - ก่อผนังภายในและภายนอกชั้น ๒ อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
 - ติดตั้งวงกบประตูหน้าต่าง (เฉพาะวงกบไม้ ชั้น ๒ อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
 - ก่ออิฐผนังรั้วแล้วเสร็จ
- ระยะเวลาดำเนินการ ๒๔๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๑ เป็นเงินร้อยละ ๔ ของค่าจ้างตามสัญญา

- ก่อผนังภายในและภายนอกชั้น ๓ อาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
 - ฉาบปูนผนังและโครงสร้างอาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
 - ติดตั้งวงกบประตู- หน้าต่าง (เฉพาะวงกบไม้ / พี.วี.ซี.) ชั้น ๓ อาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งระบบท่อประปา-สุขาภิบาลภายในอาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน ถึงบ่าบดน้ำเสียอาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ
 - เดินท่อพร้อมร้อยสายไฟฟ้า อาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- ระยะเวลาดำเนินการ ๒๗๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๒ เป็นเงินร้อยละ ๔ ของค่าจ้างตามสัญญา

- ฉาบปูนผนังและโครงสร้างอาคารพักอาศัยรวมทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - กรูวัสดุตกแต่งผิวพื้น - ผนังชั้นที่ ๒ อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
 - กรูกระเบื้องพื้นและผนังห้องน้ำ อาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
 - เดินท่อพร้อมร้อยสายไฟฟ้าอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งโครงฝ้าเพดาน อาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- ระยะเวลาดำเนินการ ๓๐๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๓ เป็นเงินร้อยละ ๔ ของค่าจ้างตามสัญญา

- ฉาบปูนผนังและโครงสร้างอาคารสำนักงานทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - กรูวัสดุตกแต่งผิวพื้น - ผนังชั้นที่ ๒ อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
 - กรูกระเบื้องพื้นและผนังห้องน้ำ อาคารสำนักงานแล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
 - เดินท่อพร้อมร้อยสายไฟฟ้าอาคารสำนักงานแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งโครงฝ้าเพดาน อาคารสำนักงานแล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- ระยะเวลาดำเนินการ ๓๐๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๔ เป็นเงินร้อยละ ๔ ของค่าจ้างตามสัญญา

- กรู๊วสดุดตกแต่งผิวพื้น - ผนังชั้นที่ ๒-๓ อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
 - กรู๊วกระเบื้องพื้นและผนังห้องน้ำ อาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งฝ้าเพดานอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
 - ฉาบปูนผนังรื้อแล้วเสร็จ
 - ทาสีรองพื้นผนังภายในอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ
 - วางท่อระบายน้ำ ศส.ล. แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- ระยะเวลาดำเนินการ ๓๓๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๕ เป็นเงินร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา

- กรู๊วสดุดตกแต่งผิวพื้น - ผนังชั้นที่ ๒-๓ อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
 - กรู๊วกระเบื้องพื้นและผนังห้องน้ำ อาคารสำนักงานแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งฝ้าเพดานอาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งโครงเหล็กกรู๊วคอมโพสิทแล้วเสร็จ
 - ทาสีรองพื้นผนังภายในอาคารสำนักงานแล้วเสร็จ
 - วางท่อระบายน้ำพร้อมบ่อพักแล้วเสร็จ
 - เทคอนกรีตงานถนนแล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
 - ติดตั้งลูกกรงรั้วแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งเสาธงชาติแล้วเสร็จ
 - ก่อสร้างโรงจอดรถแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งป้ายชื่อสำนักงานแล้วเสร็จ
- ระยะเวลาดำเนินการ ๓๓๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๖ เป็นเงินร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างตามสัญญา

- กรู๊วสดุดตกแต่งผิวพื้น - ผนังอาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งวงกบอลูมิเนียม อาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งราวบันได ราวกันตก อาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวมทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งอุปกรณ์ดวงโคมไฟฟ้า อาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
 - เทคอนกรีตงานถนน ทางเชื่อม และลาน .ศ.ล. แล้วเสร็จ
 - ทาสีอาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
 - ทาสีรั้วแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งบานประตูรั้วแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งขอบคั่นหินพร้อมปูแผ่นพื้นทางเดินแล้วเสร็จ
 - เชื่อมต่อระบบไฟฟ้า และโคมไฟสนามแล้วเสร็จ
- ระยะเวลาดำเนินการ ๓๖๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๗ เป็นเงินร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างตามสัญญา

- ติดตั้งอุปกรณ์ดวงโคมไฟฟ้า ปลั๊ก สวิตช์ อาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งผนังกระจกแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง อาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งถังเก็บน้ำบนดินแล้วเสร็จ
 - ทาสีอาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ
 - ปลุกหญ้าและไม้ประดับ ไม้ยืนต้นแล้วเสร็จ
- ระยะเวลาดำเนินการ๓๙๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๘ เป็นเงินร้อยละ ๑๒ ของค่าจ้างตามสัญญา

- ติดตั้งระบบปรับอากาศแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งสุขภัณฑ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งครุภัณฑ์ประกอบอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งระบบรักษาความปลอดภัยแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งระบบโทรศัพท์ และระบบทีวีแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งปั้มน้ำ มาตรวัดน้ำประปา มิเตอร์ไฟฟ้า แล้วเสร็จ
 - รายการก่อสร้างงานส่วนที่เหลือทั้งหมดตามรูปแบบรายการก่อสร้าง
 - รวมทั้งเก็บทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย
- ระยะเวลาดำเนินการ ๔๒๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

๗. วงเงินในการจัดจ้าง

- การก่อสร้างทั้งโครงการ ใช้เงินค่าใช้จ่ายในการบริหารงานที่ราชพัสดุ (เงิน ๑๐%) ประจำปีงบประมาณ ๒๕๕๗ เป็นจำนวนเงิน ๓๒,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สามสิบล้านบาทถ้วน)
- ราคากลางงานก่อสร้าง จำนวนเงิน ๓๒,๓๙๙,๐๐๐ บาท (สามสิบล้านสามแสนเก้าหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) ซึ่งเป็นราคาสูงสุดในการประกวดราคาครั้งนี้ ในการเสนอราคาผู้เสนอราคาต้องเสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครั้งละ ๖๐,๐๐๐ บาท (หกหมื่นบาทถ้วน) จากราคางานก่อสร้าง และการเสนอลดราคาครั้งถัดๆ ไป ต้องเสนอลดราคาครั้งไม่น้อยกว่า ๖๐,๐๐๐ บาท (หกหมื่นบาทถ้วน) จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอลดแล้ว

๘. ข้อเสนอด้านเทคนิคต้องแสดงรายละเอียด

ผู้เสนอราคาต้องเสนอรายชื่อสถาปนิก วิศวกรโยธา , วิศวกรไฟฟ้า และต้องมีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมและใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าระดับภาคี สาขาละ ๑ คน

๙. การวิจารณ์ ข้อเสนอแนะ ความคิดเห็น

ให้สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร โดยเปิดเผย ชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความคิดเห็น โดยสามารถติดต่อได้ที่

๑. ทางไปรษณีย์ EMS

ส่งถึง ธนารักษ์พื้นที่ ลพบุรี สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ ลพบุรี ศาลากลางจังหวัดลพบุรี ชั้น ๒ ตำบลทะเลชุบศร อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี ๑๕๐๐๐

๒. ทางเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์ “www.treasury.go.th” หรือทางไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ลพบุรี “rtlbr@treasury.go.th”

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่.....ถึงวันที่.....

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(นายอำพัน ทศนะพงษ์)
นายช่างสำรวจอาวุโส

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายบุญชอบ วิเศษปรีชา)
สถาปนิกชำนาญการ
สำนักพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ กรมธนารักษ์

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายประยุทธ์ กล้าแสงใส)
เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ชำนาญการ

เอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์ เลขที่.....

การจ้างก่อสร้างอาคารสำนักงาน ค.ส.ล. ๓ ชั้น พร้อมงานภายนอก
และอาคารพักอาศัยรวม ค.ส.ล. ๓ ชั้น ๑๑ ยูนิต ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ลพบุรี
ตามประกาศจังหวัดลพบุรี
ลงวันที่.....

.....

จังหวัดลพบุรี โดย สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ลพบุรี ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “จังหวัด” มีความประสงค์จะ
ประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารสำนักงาน ค.ส.ล. ๓ ชั้น พร้อมงานภายนอก และอาคาร พักอาศัยรวม ค.ส.ล.
๓ ชั้น ๑๑ ยูนิต ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ลพบุรี ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ณ ที่ราชพัสดุแปลง
หมายเลขทะเบียนที่ ลบ . ๔๒๔ ถนนพหลโยธิน ตำบลทะเลชุบศร อำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี โดยมี
ข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด
- ๑.๒ แบบใบยื่นข้อเสนอการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ แบบใบแจ้งปริมาณงานและราคา
- ๑.๔ หนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๕ แบบสัญญาจ้าง
- ๑.๖ แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (๑) หลักประกันซอง
 - (๒) หลักประกันสัญญา
 - (๓)
 - (๔)
- ๑.๗ สูตรการปรับราคา
- ๑.๘ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- ๑.๙ แบบบัญชีเอกสาร
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ๑.๑๐ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ. (Bill of Quantities)
(รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างเป็นการเปิดเผยเพื่อให้ผู้ประสงค์
จะเสนอราคาได้รู้ข้อมูลได้เท่าเทียมกันและเพื่อให้ประชาชนเข้าตรวจดูได้)

๒. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๒.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๒.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๒.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคาอื่นและ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๘

๒.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล และมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ (เป็นสัญญาเดียว) ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๖,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (สิบหกล้านบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญา และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงาน ตาม กฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่จังหวัดเชื่อถือ โดยเป็นผลงานย้อนหลังไม่เกิน ๕ ปี นับจากวันที่ได้ทำงานแล้วเสร็จจนถึงวันที่ยื่นข้อเสนอและเอกสาร การประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๒.๖ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๒.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงาน ของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๒.๘ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๓. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเสนอเอกสารหลักฐาน แยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัดให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาเข้าร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีเชื้อชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้า ฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๓) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภพ.๒๐) และสำเนาทะเบียนพาณิชย์ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมด ที่ได้ยื่นตามแบบในข้อ ๑.๙ (๑)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการ ทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยต้องลงนาม พร้อมประทับตรา (ถ้ามี)

(๒) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้ประสงค์จะเสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน

(๓) หลักประกันซองตามข้อ ๕

(๔) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๕) บัญชีรายการก่อสร้าง (หรือใบแจ้งปริมาณงาน)

(๖) แบบใบยื่นข้อเสนอการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

(๗) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นตามแบบในข้อ ๑.๙ (๒)

(๘) สำเนาหนังสือรับรองสถาปนิก , วิศวกร

โยธา , วิศวกรไฟฟ้า โดยต้องมีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมและใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม คุณวุฒิไม่ต่ำกว่า ระดับภาคี สาขาละ ๑ คน

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องยื่นข้อเสนอตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และหนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วนรวมทั้ง ลงลายมือชื่อของผู้ประสงค์จะเสนอราคาให้ชัดเจน

๔.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณวัสดุ ในบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน

๔.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน นับแต่วันยื่นยื่นราคาสุดท้าย โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องรับผิดชอบราคาที่ตนเสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคมิได้

๔.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการตามสัญญาที่จะจ้างให้แล้วเสร็จไม่เกิน ๔๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากจังหวัดให้เริ่มทำงาน

๔.๕ ก่อนยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ผู้ประสงค์จะเสนอราคา ควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาทั้งหมดเสีย ก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๔.๖ ผู้ประสงค์จะ เสนอราคาจะต้องยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการ ทาง อิเล็กทรอนิกส์ จำหน่ายของถึงประธานคณะกรรมการประกวดราคา จ้างก่อสร้างอาคารสำนักงาน ค.ส.ล. ๓ ชั้น พร้อมงานภายนอก และอาคารพักอาศัยรวม.ส.ล. ๓ ชั้น ๑๑ ยูนิต ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ลพบุรี ด้วยวิธีการ ทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยระบุไว้ที่หน้าซองว่า “เอกสารประกวดราคาตามเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ เลขที่” ยื่นต่อคณะกรรมการประกวดราคา ใน วันที่ ตั้งแต่เวลา.....น. ถึงเวลา.....น.. ณ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ลพบุรี ศาลากลางจังหวัดลพบุรี ชั้น ๒ ถนนนารายณ์มหาราช ตำบลทะเลชุบศร อำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์แล้วจะไม่ รับเอกสารเพิ่มเติมโดยเด็ดขาด

คณะกรรมการประกวดราคาจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา แต่ละรายว่าเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น หรือเป็น ผู้มี ผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ตามข้อ ๑.๘ (๑) ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่ พร้อมทั้งตรวจสอบข้อเสนอตามข้อ ๓.๒ และแจ้งผู้ประสงค์จะเสนอราคาแต่ละรายทราบผลการพิจารณาเฉพาะของตน ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบ รับ หรือวิธีอื่นใดที่มีหลักฐานว่า ผู้ประสงค์จะเสนอราคารับทราบแล้ว

หากปรากฏต่อคณะกรรมการประกวดราคา ก่อนหรือในขณะที่มีการเสนอราคาด้วยวิธีการ ทางอิเล็กทรอนิกส์ว่า มีผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคา กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขัน ราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๘ (๒) คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ประสงค์จะเสนอราคา หรือผู้มีสิทธิเสนอราคา รายนั้นออกจากการเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคา และจังหวัดจะพิจารณาลงโทษผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอ ราคาดังกล่าวเป็นผู้ที่จ้างงาน

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ไม่ผ่านการคัดเลือกเบื้องต้น เพราะเหตุเป็นผู้ประสงค์ จะ เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวด ราคาจ้างด้วยวิธีการ ทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ไม่ผ่านคุณสมบัติทางด้านเทคนิคจําจุกจิก คำสั่ง ดังกล่าวต่อหัวหน้า หน่วยงานที่จัดหาพัสดุ ภายใน ๓ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการประกวดราคาการวินิจฉัยอุทธรณ์ ของหัวหน้าหน่วยงานที่จัดหาให้ถือเป็นที่สุด

หากปรากฏต่อคณะกรรมการประกวดราคาว่า กระบวนการเสนอราคาจ้างด้วยวิธีการ ทางอิเล็กทรอนิกส์ประสบข้อขัดข้อง จนไม่อาจดำเนินการต่อไปให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ คณะกรรมการประกวดราคาจะสั่งพักกระบวนการเสนอราคา โดยมีให้ผู้แทนผู้มีสิทธิเสนอราคาพบปะหรือ ติดต่อบรรณากับบุคคลอื่น และเมื่อแก้ไขข้อขัดข้องแล้ว จะให้ดำเนินกระบวนการเสนอราคาต่อไป จาก ขั้นตอนที่ยังค้างอยู่ในเวลาของการเสนอราคาที่ยังเหลือก่อนจะสั่งพักกระบวนการ เสนอราคา แต่ต้องสิ้นสุด กระบวนการเสนอราคาภายในวันเดียวกัน เว้นแต่คณะกรรมการประกวดราคาเห็นว่ากระบวนการ

เสนอราคาจะไม่แล้วเสร็จได้โดยง่าย หรือข้อขัดข้องไม่อาจแก้ไขได้ ประธานคณะกรรมการ ประกวดราคาจะสั่งยกเลิกกระบวนการเสนอราคา และกำหนดวัน เวลาและสถานที่ เพื่อเริ่มต้นกระบวนการเสนอราคาใหม่ โดยจะแจ้งให้ผู้มีสิทธิเสนอราคาทุกรายที่อยู่ในสถานที่นั้นทราบ

คณะกรรมการประกวดราคาสงวนสิทธิ์ในการตัดสินใจดำเนินการใดๆ ระหว่างการประกวดราคาฯ เพื่อให้การประกวดราคาฯ เกิดประโยชน์สูงสุดต่อทางราชการ

๔.๗ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องปฏิบัติตามนี้

(๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในหนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ที่ได้ยื่นมาพร้อมกับซองข้อเสนอทางเทคนิค

(๒) ราคาสูงสุดของการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์จะต้องเริ่มต้นที่ ๓๒,๓๙๙,๐๐๐.- บาท (สามสิบล้านสามแสนเก้าหมื่นเก้าพันบาทถ้วน)

(๓) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายที่ปวงไว้ด้วยแล้ว

(๔) ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทน จะต้องมาลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคาตามวัน เวลา และสถานที่ที่กำหนด

(๕) ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทนที่มาลงทะเบียนแล้ว ต้อง LOG IN เข้าสู่ระบบ

(๖) ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทนที่ LOG IN แล้ว จะต้องดำเนินการเสนอราคา โดยราคาที่เสนอในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์จะต้องต่ำกว่าราคาสูงสุดในการประกวดราคาฯ และจะต้องเสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครึ่งละ ๖๐,๐๐๐ บาท (หกหมื่นบาทถ้วน) จากราคาสูงสุดในการประกวดราคาฯ และการเสนอลดราคาครั้งถัดๆ ไป ต้อง เสนอลดราคาครั้งละ ไม่น้อยกว่า ๖๐,๐๐๐ บาท (หกหมื่นบาทถ้วน) จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอลดแล้ว

(๗) ห้ามผู้มีสิทธิเสนอราคาถอนการเสนอราคา และเมื่อการประกวดราคาฯ เสร็จสิ้นแล้วจะต้องยืนยันราคาต่อผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ราคาที่ยืนยันจะต้องตรงกับราคา ที่เสนอหลังสุด

(๘) ผู้มีสิทธิเสนอราคาที่ได้รับคัดเลือกให้เป็นผู้ชนะราคา ต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่าย ในการให้บริการเสนอราคาทางอิเล็กทรอนิกส์ และค่าใช้จ่ายในการเดินทางของผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งนี้ จะแจ้งให้ทราบในวันเสนอราคา

(๙) ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมาเสนอราคา ในวันที่ ตั้งแต่เวลา.....น. เป็นต้นไป ทั้งนี้ จะแจ้งนัดหมายตามแบบแจ้ง วัน เวลา และสถานที่เสนอราคา(บก.๐๐๕) ให้ทราบต่อไป

(๑๐) ผู้มีสิทธิเสนอราคาสามารถศึกษาและทำความเข้าใจ ในระบบและวิธีการเสนอราคาของผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th และผู้มีสิทธิเสนอราคาต้องทำการทดลองวิธีการเสนอราคาก่อนถึงกำหนดวันเสนอราคาในเว็บไซต์ของผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๕ เป็นต้นไป

๕. หลักประกันของ

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องวางหลักประกันของพร้อมกับการยื่นซองข้อเสนอทางด้านเทคนิค จำนวน ๑,๖๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านหกแสนบาทถ้วน) โดยหลักประกันของจะต้องมีระยะเวลาการค้ำประกัน ตั้งแต่วันยื่นซองข้อเสนอทางด้านเทคนิคครอบคลุมไปจนถึงสิ้นสุดการยื่นราคา โดยหลักประกันให้ใช้อย่างหนึ่ง อย่างไม่ได้ ดังต่อไปนี้

๕.๑ เงินสด

๕.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่จังหวัด (ระบุสั่งจ่าย “กระทรวงการคลัง ผ่านสำนักงาน คลัง จังหวัดลพบุรี”) โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ยื่นซองเสนอทางด้านเทคนิคหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๕.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศตามหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ(๑)

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงิน ทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับ อนุญาต ให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งเวียนชื่อให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ

๕.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันของตามข้อนี้ จังหวัดจะคืนให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้ค้ำประกัน ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้มีสิทธิเสนอราคารายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดจะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้มีสิทธิเสนอราคา ได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันของ ไม่ว่าจะในกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

๖.๑ ในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์นี้ จังหวัดจะพิจารณาตัดสินด้วยราคารวม

๖.๒ หากผู้ประสงค์จะเสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการเสนอราคาไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการ ทางอิเล็กทรอนิกส์ ไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการประกวดราคาจะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของ ผู้ประสงค์จะเสนอราคารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาด หรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือผิดพลาดไปจากเงื่อนไข ของเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อจังหวัดเท่านั้น

๖.๓ จังหวัดสงวนสิทธิไม่พิจารณาราคาของผู้ประสงค์จะเสนอราคา โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ประสงค์จะเสนอราคารายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือในหลักฐานการรับเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ของจังหวัด

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไข ที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบระหว่าง ผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น

๖.๔ ในการตัดสินการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์หรือ ในการทำสัญญา คณะกรรมการประกวดราคา หรือจังหวัดมีสิทธิให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคา ชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือ ข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้ จังหวัดมีสิทธิที่จะไม่รับราคาหรือไม่ทำสัญญา หาก หลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสม หรือไม่ถูกต้อง

๖.๕ จังหวัดทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่ เสนอ ทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้าง ในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะ ยกเลิกการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างได้แต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อ ประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินของจังหวัดเป็นเด็ดขาด ผู้ประสงค์จะเสนอ ราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้งจังหวัดจะพิจารณายกเลิกการประกวด ราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และลงโทษผู้มีสิทธิเสนอราคาเป็นผู้ทำงานไม่ว่าจะเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาที่ได้รับ การคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุเชื่อได้ว่าการเสนอราคากระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสาร อันเป็นเท็จหรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้มีสิทธิเสนอราคารายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่า ไม่ อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการประกวดราคาหรือจังหวัด จะให้ผู้มีสิทธิเสนอราคารายนั้นชี้แจง และแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้มีสิทธิเสนอราคาสามารถดำเนินงานตามการประกวดราคาจ้างด้วย วิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ จังหวัดมีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้มีสิทธิ เสนอราคารายนั้น

๖.๖ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงหลังจากการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ว่าผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ มีสิทธิเสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้มีสิทธิเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลาง อิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้มีสิทธิ เสนอราคาที่ทำ การกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๘ จังหวัด มีอำนาจที่จะตัด รายชื่อผู้มีสิทธิเสนอราคาดังกล่าว และจังหวัดจะพิจารณาลงโทษผู้มีสิทธิเสนอราคา รายนั้นเป็นผู้ทำงาน

๗. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) จะต้องทำสัญญา จ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๕ กับจังหวัดภายในเวลา ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และ จะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการ ทางอิเล็กทรอนิกส์ได้ ให้จังหวัดยึดถือไว้ในขณะที่ทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่ง อย่างใดดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่จังหวัด (ระบุสั่งจ่าย “กระทรวงการคลัง ผ่านสำนักงานคลัง จังหวัดลพบุรี”) โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุ ในข้อ ๑.๖ (๒)

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยได้ แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้วโดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๖ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญา พันจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายใน ๔๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง การก่อสร้างกำหนดการแบ่งงวดงานเป็น ๑๘ งวด โดยมีรายละเอียด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นเงินร้อยละ ๔ ของค่าจ้างตามสัญญา

- เจาะสำรวจชั้นดินแล้วเสร็จ
 - ปรับพื้นที่ ถมดินแล้วเสร็จ
 - กำหนดผังตำแหน่งก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ
 - ทำเสาเข็มอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตฐานรากอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ
- ระยะเวลาดำเนินการ ๖๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒ เป็นเงินร้อยละ ๓ ของค่าจ้างตามสัญญา

- เจาะสำรวจชั้นดินแล้วเสร็จ
 - กำหนดผังตำแหน่งก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ
 - ทำเสาเข็มอาคารสำนักงานแล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตฐานรากอาคารสำนักงานแล้วเสร็จ
- ระยะเวลาดำเนินการ ๗๕ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๓ เป็นเงินร้อยละ ๓ ของค่าจ้างตามสัญญา

- หล่อคอนกรีตคานคอดิน คานชั้นที่ ๑ อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้นชั้นล่างภายในอาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
- ติดตั้งท่อระบบกำจัดปลวกพร้อมอัดน้ำยาใต้พื้นชั้นล่างแล้วเสร็จ
- วาง sleeve ท่อระบบประปา สุขาภิบาล ในคอนกรีตชั้นล่างแล้วเสร็จ
- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า (Topping) แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๑ ถึงชั้นที่ ๒ อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตบันไดชั้นที่ ๑ อาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ (ST๒,ST๓,ST๔,RM)
- ตอกเสาเข็มรั้วแล้วเสร็จ

ระยะเวลาดำเนินการ ๑๐๕ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๔ เป็นเงินร้อยละ ๓ ของค่าจ้างตามสัญญา

- หล่อคอนกรีตคานคอดิน คานชั้นที่ ๑ อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตพื้นชั้นล่างภายในอาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งท่อระบบกำจัดปลวกพร้อมอัดน้ำยาใต้พื้นชั้นล่างแล้วเสร็จ
 - วาง sleeve ท่อระบบประปา สุขากิจบาล ในคอนกรีตชั้นล่างแล้วเสร็จ
 - วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า (Topping) แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๑ ถึงชั้นที่ ๒อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตบันไดชั้นที่ ๑ อาคารสำนักงานแล้วเสร็จ (ST๒,ST๓,ST๔,RM)
 - หล่อคอนกรีตฐานรากแล้วเสร็จ
- ระยะเวลาดำเนินการ ๑๒๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๕ เป็นเงินร้อยละ ๓ ของค่าจ้างตามสัญญา

- หล่อคอนกรีตคาน- พื้นชั้นที่ ๒ อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
 - วาง sleeve ท่อระบบไฟฟ้า ประปา สุขากิจบาล ในคอนกรีต ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
 - วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า (Topping) แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตบันไดชั้นที่ ๑ ชั้นชั้นที่ ๒ อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๒ ถึงชั้นที่ ๓ อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
- ระยะเวลาดำเนินการ ๑๓๕ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๖ เป็นเงินร้อยละ ๓ ของค่าจ้างตามสัญญา

- หล่อคอนกรีตคาน- พื้นชั้นที่ ๒ อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
 - วาง sleeve ท่อระบบไฟฟ้า ประปา สุขากิจบาล ในคอนกรีต ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
 - วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า (Topping) แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตบันไดชั้นที่ ๑ ชั้นชั้นที่ ๒ อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๒ ถึงชั้นที่ ๓ อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
- ระยะเวลาดำเนินการ ๑๖๕ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๗ เป็นเงินร้อยละ ๓ ของค่าจ้างตามสัญญา

- หล่อคอนกรีตคาน- พื้นชั้นที่ ๓ อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตบันไดชั้นที่ ๒ ชั้นชั้นที่ ๓ อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
 - วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า (Topping) แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๓ ถึงคานหลังคา อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตโครงสร้างรั้วแล้วเสร็จ
 - วาง sleeve ท่อระบบไฟฟ้า ประปา สุขากิจบาล ในคอนกรีต ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
 - ก่อผนังภายในและภายนอกชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
 - ติดตั้งวงกบประตูหน้าต่าง(เฉพาะวงกบไฟฟ้า.วี.ซี) ชั้นที่ ๑ อาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ
- ระยะเวลาดำเนินการ ๑๖๕ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๘ เป็นเงินร้อยละ ๓ ของค่าจ้างตามสัญญา

- หล่อคอนกรีตคาน - พื้นชั้นที่ ๓ อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตบันไดชั้นที่ ๒ ชั้นชั้นที่ ๓ อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
 - วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า (Topping) แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๓ ถึงคานหลังคา อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
 - วาง sleeve ท่อระบบไฟฟ้า ประปา สุขาภิบาล ในคอนกรีต ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
 - ก่อผนังภายในและภายนอกชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
 - ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง (เฉพาะวงกบไม้/พี.วี.ซี) ชั้นที่ ๑ อาคารสำนักงานรวมแล้วเสร็จ
- ระยะเวลาดำเนินการ ๑๙๕ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๙ เป็นเงินร้อยละ ๓ ของค่าจ้างตามสัญญา

- หล่อคอนกรีตคานรับโครงหลังคา อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตพื้นหลังคา ค.ส.ล. อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งโครงหลังคาพร้อมมุงหลังคาอาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
 - ก่อผนังภายในและภายนอกชั้น ๒ อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
 - ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง (เฉพาะวงกบไม้) ชั้น ๒ อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
- ระยะเวลาดำเนินการ ๒๑๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๐ เป็นเงินร้อยละ ๔ ของค่าจ้างตามสัญญา

- หล่อคอนกรีตคานรับโครงหลังคา อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้นหลังคา ค.ส.ล. อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงหลังคาพร้อมมุงหลังคาอาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
- ก่อผนังภายในและภายนอกชั้น ๒ อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง (เฉพาะวงกบไม้) ชั้น ๒ อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ

- ก่ออิฐผนังรั้วแล้วเสร็จ

ระยะเวลาดำเนินการ ๒๔๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๑ เป็นเงินร้อยละ ๔ ของค่าจ้างตามสัญญา

- ก่อผนังภายในและภายนอกชั้น ๓ อาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
- ฉาบปูนผนังและโครงสร้างอาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง (เฉพาะวงกบไม้ / พี.วี.ซี.) ชั้น ๓ อาคารสำนักงานและ อาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบท่อประปาสุขาภิบาลภายในอาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน ถังบำบัดน้ำเสียอาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ

- เดินท่อพร้อมร้อยสายไฟฟ้า อาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
ระยะเวลาดำเนินการ ๒๗๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๒ เป็นเงินร้อยละ ๔ ของค่าจ้างตามสัญญา

- ฦาบปูนผนังและโครงสร้างอาคารพักอาศัยรวมทั้งหมดแล้วเสร็จ
- กรูวัสดุตกแต่งผิวพื้น -ผนังชั้นที่ ๒ อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- กรูกระเบื้องพื้นและผนังห้อง น้ำ อาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- เดินท่อพร้อมร้อยสายไฟฟ้าอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงฝ้าเพดาน อาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
ระยะเวลาดำเนินการ ๓๐๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๓ เป็นเงินร้อยละ ๔ ของค่าจ้างตามสัญญา

- ฦาบปูนผนังและโครงสร้างอาคารสำนักงานทั้งหมดแล้วเสร็จ
- กรูวัสดุตกแต่งผิวพื้น -ผนังชั้นที่ ๒ อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- กรูกระเบื้องพื้นและผนังห้องน้ำ อาคารสำนักงานแล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- เดินท่อพร้อมร้อยสายไฟฟ้าอาคารสำนักงานแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงฝ้าเพดาน อาคารสำนักงานแล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
ระยะเวลาดำเนินการ ๓๐๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๔ เป็นเงินร้อยละ ๔ ของค่าจ้างตามสัญญา

- กรูวัสดุตกแต่งผิวพื้น -ผนังชั้นที่ ๒-๓ อาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
- กรูกระเบื้องพื้นและผนังห้องน้ำ อาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดานอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- ฦาบปูนผนังร้วแล้วเสร็จ
- ทาสีรองพื้นผนังภายในอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ
- วางท่อระบายน้ำ ศส.ล. แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
ระยะเวลาดำเนินการ ๓๓๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๕ เป็นเงินร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา

- กรูวัสดุตกแต่งผิวพื้น -ผนังชั้นที่ ๒-๓ อาคารสำนักงาน แล้วเสร็จ
- กรูกระเบื้องพื้นและผนังห้องน้ำ อาคารสำนักงานแล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดานอาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงเหล็กกรูคอมโพสิทแล้วเสร็จ
- ทาสีรองพื้นผนังภายในอาคารสำนักงานแล้วเสร็จ
- วางท่อระบายน้ำพร้อมบ่อพักแล้วเสร็จ
เทคอนกรีตงานถนนแล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- ติดตั้งลูกกรงร้วแล้วเสร็จ

ติดตั้งเสาธงชาติแล้วเสร็จ

ก่อสร้างโรงจอดรถแล้วเสร็จ

- ติดตั้งป้ายชื่อสำนักงานแล้วเสร็จ

ระยะเวลาดำเนินการ ๓๓๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๖ เป็นเงินร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างตามสัญญา

- กรู๊วสตุ๊กแต่งผิวพื้น -ผนังอาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ

- ติดตั้งวงกบลูมิเนียม อาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ

- ติดตั้งราวบันได ราวกันตก อาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวมทั้งหมดแล้ว
เสร็จ

- ติดตั้งอุปกรณ์ดวงโคมไฟฟ้า อาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวม แล้วเสร็จ
ร้อยละ๕๐

- เทคอนกรีตงานถนน ทางเชื่อม และลาน .ส.ล. แล้วเสร็จ

- ทาสีอาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จร้อยละ๕๐

- ทาสีรั้วแล้วเสร็จ

- ติดตั้งบานประตูรั้วแล้วเสร็จ

- ติดตั้งขอบคั่นหินพร้อมปูแผ่นพื้นทางเดินแล้วเสร็จ

- เชื่อมต่อระบบไฟฟ้า และโคมไฟสนามแล้วเสร็จ

ระยะเวลาดำเนินการ ๓๖๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๗ เป็นเงินร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างตามสัญญา

- ติดตั้งอุปกรณ์ดวงโคมไฟฟ้า ปลั๊ก สวิตช์ อาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวม
แล้วเสร็จ

- ติดตั้งผนังกระจกแล้วเสร็จ

- ติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง อาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ

- ติดตั้งถังเก็บน้ำบนดินแล้วเสร็จ

- ทาสีอาคารสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ

- ปลุกหญ้าและไม้ประดับ ไม้ยืนต้นแล้วเสร็จ

ระยะเวลาดำเนินการ๓๙๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๘ เป็นเงินร้อยละ ๑๒ ของค่าจ้างตามสัญญา

- ติดตั้งระบบปรับอากาศแล้วเสร็จ

- ติดตั้งสุขภัณฑ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งครุภัณฑ์ประกอบอาคารพักอาศัยรวมแล้วเสร็จ

- ติดตั้งระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์แล้วเสร็จ

- ติดตั้งระบบรักษาความปลอดภัยแล้วเสร็จ

- ติดตั้งระบบโทรศัพท์ และระบบทีวีแล้วเสร็จ

- ติดตั้งปั้มน้ำ มาตรวัดน้ำประปา มิเตอร์ไฟฟ้า แล้วเสร็จ

- รายการก่อสร้างงานส่วนที่เหลือทั้งหมดตามรูปแบบรายการก่อสร้าง
 - รวมทั้งเก็บทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย
- ระยะเวลาดำเนินการ ๔๒๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างข้อ ๑๗ จะกำหนดในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญาต่อวัน

๑๐ . การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้าง ตามแบบดังระบุในข้อ ๑.๕ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของ งานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่จังหวัดได้รับมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่น ๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากรัฐบาลใช้จ่ายในการบริหารงานที่ราชพัสดุ (เงิน ๑๐%) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๗

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อจังหวัดได้รับโอนเงินค่าใช้จ่ายในการบริหารงาน ที่ราชพัสดุ (เงิน ๑๐%) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗ จากกรมธนารักษ์เรียบร้อยแล้วเท่านั้น

ราคากลางของงานก่อสร้างอาคารสำนักงาน ค .ส.ล. ๓ ชั้น พร้อมงานภายนอก และอาคารพักอาศัยรวม ค .ส.ล. ๓ ชั้น ๑๑ ยูนิต ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ลพบุรี ในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๓๒,๓๙๙,๐๐๐ บาท (สามสิบล้านสามแสนเก้าหมื่น -เก้าพันบาทถ้วน)

๑๑.๒ เมื่อจังหวัดได้คัดเลือกผู้มีสิทธิเสนอราคารายใด ให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องสั่งหรือนำสิ่งของมา เพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทย เติมนอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้มีสิทธิเสนอราคาซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี ดังนี้

(๑) แจ้งการสั่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ ต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างสั่ง หรือซื้อขายของจากต่างประเทศนั้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมาประเทศไทยแล้วแต่จะได้รับการอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับการอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยของลงเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม(๑) หรือ(๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี

๑๑.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาซึ่งได้ยื่นเอกสารประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ต่อจังหวัดแล้ว จะถอนตัวออกจากการประกวดราคาไม่ได้ และเมื่อได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาแล้วต้องเข้าร่วมเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อ ๔.๗ (๔) (๕) (๖) และ (๗) มิฉะนั้น จังหวัดจะริบหลักประกันของจำนวนร้อยละ ๒.๕ ของวงเงินที่จัดหาทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดเชยความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งอาจพิจารณาให้เป็นผู้ที่ทำงานได้ หากมีพฤติกรรมเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๑๑.๔ ผู้มีสิทธิเสนอราคาซึ่งจังหวัดได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดดังระบุในข้อ ๗ จังหวัดจะริบหลักประกันของ หรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือ คำประกันของทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดเชยค่าเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ที่ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๑๑.๕ จังหวัดสงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคา ดังระบุในข้อ ๑.๗ จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคา ได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้างตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ใน วันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือภายในระยะเวลาที่จังหวัดได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๗

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อจังหวัดได้คัดเลือกผู้มีสิทธิเสนอการรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้วผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าวผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง จากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน หรือสถาบันของทางราชการอื่น หรือสถาบันของเอกชนที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๕ ของแต่ละสาขาจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาข้างต่อไปนี้

๑๓.๑ ช่างโยธา

๑๓.๒ ช่างไฟฟ้า

๑๓.๓ ช่างก่อสร้าง

๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้ และมาตรฐานของจังหวัดที่เกี่ยวข้อง โดยเคร่งครัด

๑๕. ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำป้ายโครงการนี้ ตามรายละเอียดข้อกำหนดตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีที่ นร. ๐๒๐๓/ว ๑๓๒ ลงวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๓๕ โดยติดตั้งไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง

๑๖. รายละเอียดและเงื่อนไขเอกสารการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ฉบับนี้มีผลใช้บังคับเป็นส่วนหนึ่งของประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และสัญญาจ้างด้วย

หมายเหตุ

ผู้ประสงค์จะเสนอราคา หมายถึง ผู้ขายหรือผู้รับจ้าง ที่เข้ารับการคัดเลือกจากหน่วยงานที่จะจัดหาพัสดุ เพื่อเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคา

ผู้มีสิทธิเสนอราคา หมายถึง ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจากหน่วยงานที่จะจัดหาพัสดุ ให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

การนับระยะเวลาค้ำประกันของตามข้อ ๕ ให้หน่วยงานที่จัดหาพัสดุนับเป็น ๒ ช่วงเวลาติดต่อกัน คือ ช่วงแรก ตั้งแต่วันยื่นซองข้อเสนอทางด้านเทคนิคจนถึงวันยื่นราคาสุดท้าย (วันเสนอราคา) และนับต่อเนื่องกันใน ช่วงที่สอง คือ ตั้งแต่วันถัดจากวันยื่นราคาสุดท้าย จนถึงวันสิ้นสุดการยื่นราคา ตัวอย่างเช่น กำหนดวันยื่นซองข้อเสนอทางด้านเทคนิค วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๔๙ กำหนดวันเสนอราคาวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๔๙ และกำหนดยื่นราคา ๓๐ วัน นับแต่วันยื่นราคาสุดท้าย การนับระยะเวลาค้ำประกันของคือ วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๔๙ จนถึงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๔๙ และนับต่อเนื่องในช่วงที่สองให้เริ่มนับตั้งแต่วันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๔๙ จนถึงวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๔๙ (รวม ๓๐ วัน) ดังนั้น ระยะเวลาการนับหลักประกันของคือ ตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๔๙ จนถึงวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๔๙

* คำว่า “กรม” หมายถึง หน่วยงานผู้ดำเนินการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งอาจเลือกใช้คำอื่นเช่น “จังหวัด” “สำนักงาน” ได้ตามความเหมาะสม และให้ใช้คำดังกล่าวในส่วนที่เกี่ยวข้องทั้งหมด

** ให้หัวหน้าหน่วยงานผู้ดำเนินการประกวดราคาจ้างด้วย วิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์เลือกใช้ตามความจำเป็น

*** ให้ระบุชื่อกรม จังหวัด ส่วนราชการ หรือหน่วยงานที่จัดหพร้อมประทับตรา โดยหัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ เป็นผู้ลงชื่อย่อกำกับตรา

**** อัตราร้อยละที่ระบุไว้ต่อไปนี้ อาจพิจารณาแก้ไขได้ตามความเหมาะสม

การเสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ให้หน่วยงานที่จะจัดหาพัสดุดำเนินการเสนอลดราคาขั้นต่ำแต่ละครั้งในอัตราร้อยละ ๐.๒ ของราคาสูงสุดของการประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หากคำนวณแล้วมีเศษของหลักหน่วยนับใดๆ ให้ปัดเศษดังกล่าวเป็นหน่วยนับนั้น โดยไม่ต้องมีเศษของแต่ ละหน่วยนับ เพื่อความชัดเจน และป้องกันความผิดพลาดในการเสนอลดราคาขั้นต่ำแต่ละครั้ง เช่น กรณีราคาสูงสุดของการประกวดราคาฯ ๑๕๕,๖๕๗,๐๐๐ บาท คำนวณร้อยละ ๐.๒ ได้เท่ากับ ๓๑๑,๓๑๔ บาท ให้กำหนดการเสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครึ่งละ ๓๐๐,๐๐๐ บาท ราคาสูงสุดของการประกวดราคาฯ ๔๔,๕๖๗,๕๐๐ บาท คำนวณร้อยละ ๐.๒ ได้เท่ากับ ๘๙,๑๓๕ บาท ให้กำหนดการเสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครึ่งละ ๘๐,๐๐๐ บาท ราคาสูงสุดของการประกวดราคาฯ ๗,๗๘๙,๐๐๐ บาท คำนวณร้อยละ ๐.๒ ได้เท่ากับ ๑๕,๕๗๘ บาท ให้กำหนดการเสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครึ่งละ ๑๐,๐๐๐ บาท ทั้งนี้ ผู้เสนอราคาสามารถเสนอลดราคาขั้นต่ำสูงกว่าราคาขั้นต่ำที่กำหนดได้ เช่น กรณี กำหนดการเสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครึ่งละ ๓๐๐,๐๐๐ บาท ผู้เสนอราคาสามารถเสนอลดราคาได้ครึ่งละมากกว่า ๓๐๐,๐๐๐ บาท ได้ และการเสนอลดราคาครั้งถัดๆ ไป ต้องเสนอลดราคาตาม

ที่กำหนดจากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอแล้ว สำหรับกรณีการจัดหาพัสดุที่หน่วยงานที่จะจัดหาพัสดุกำหนดให้
เสนอราคาในลักษณะการเสนอราคาต่อหน่วย เห็นควรให้หน่วยงานกำหนดให้เสนอราคาและพิจารณาใน
ลักษณะการเสนอราคารวม เพื่อให้สามารถปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ดังกล่าวข้างต้นได้

จังหวัดลพบุรี

กรกฎาคม ๒๕๕๗

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(นายอำพัน ทศนะพงษ์)
นายช่างสำรวจอาวุโส

ลงชื่อ กรรมการ
(นายบุญชอบ วิเศษปรีชา)
สถาปนิกชำนาญการ
สำนักพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ กรมธนารักษ์

ลงชื่อ กรรมการ
(นายประยุทธ์ กล้าแสงใส)
เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ชำนาญการ